

■ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Armádní Challenger má opravovat Omnipol

Letoun Challenger CL-601 z vládní letky by měla v příštích letech opravovat společnost Omnipol Praha. Zakázku téměř za 182 milionů korun bez DPH jí plánuje zadat ministerstvo obrany. Informace o tendru předložil vládě ministr obrany Martin Stropnický (ANO). Předmětem zakázky je zajištění servisní podpory letounu, tedy oprav, údržby, servisu i dodávky náhradních dílů.

■ CESTOVNÍ RUCH

Levný alkohol je v Praze, doporučuje britská pošta

Pokud si jako turisté chcete v oblíbených evropských destinacích po večerech dopřát drink, pak je nejlevnější volbou Praha a další města na východě kontinentu, nejdráž naopak vyjde alkohol ve španělském přímořském letovisku Marbella. Prahu doporučuje svým klientům britská pošta, která v průzkumu zkoumala ceny alkoholických nápojů celkem v 16 městech.

■ TĚŽEBNÍ PRŮMYSL

Insolvenční správce prověří dodavatele OKD

Insolvenční správce Lee Louda začne prověřovat prakticky některých dodavatelů těžební firmy OKD, která je od minulého týdne v úpadku. Reagoval tak na informaci, že někteří dodavatelé podmiňují další poskytování zboží a služeb, které jsou pro OKD nenahraditelné, uhrazením předinsolvenčních dluhů. To by mohlo vést k omezení nebo úplnému zastavení provozu v těžební firmě.

■ HAZARD

Synot začal v Gruzii provozovat kasino

Skupina Synot senátora a podnikatele Ivo Valenty rozšiřuje své aktivity do Gruzie, kde začala provozovat nové kasino. Synot své obchodní aktivity nyní rozvíjí v Evropě, Africe, Americe, Austrálii a také v Asii, celkem působí už ve 20 zemích. Skupina má roční obrát přes 16 miliard korun.

Trh s rodinnými domy poroste

GENERACE PADESÁTNÍKŮ A TŘICÁTNÍKŮ MAJÍ CHUŤ STAVĚT. VÝROBCI STAVEBNÍCH MATERIÁLŮ PROTO VĚŘÍ, ŽE JE ČEKÁJÍ DOBRÉ ČASY.

Petr Zenkner, Adam Váchal
autori@economia.cz

Největší domácí výrobce cihel Wienerberger cihlářský průmysl, který již nyní dodává cihly a střešní tašky pro několik tisíc rodinných domů ročně, hodlá v příštích letech změnit tento trh. Ambicí firmy je, aby se nejméně tisíc rodinných domů ročně postavilo výhradně z jejich materiálů. V Česku loni vyrostlo téměř 14 tisíc rodinných domů.

„Chceme tyto domy začít stavět masivně, aby zákazníci využili naše výrobky od střechy přes zdivo až po podlahu, včetně keramických stropů,“ říká obchodní ředitel českého Wienerbergeru Roman Busta. Společnost má již v rámci stávajícího firemního programu podepsané smlouvy více než s 20 stavebními firmami, které její stavební materiál budou využívat. Po akvizici výrobce střešních krytin Tondach má už firma úplně kompletní sadu materiálů.

Výhled celého českého trhu vidí Wienerberger pozitivně. Místopředseda představenstva Kamil Jeřábek na dubnovém Stavebním veletrhu v Brně řekl, že prodej ci-

hel může letos vzrůst o pět procent a střešních krytin o sedm procent. Cihlářský byznys podle něj ovlivní stále levně a dostupné hypotéky a větší počet stavebních povolení: o 10 procent u rodinných domů a tři procenta u bytů.

Stavební firmy zároveň začnou zakázky na rodinné domy opět více vyhledávat, protože loňský přírůstek evropských dotací na dopravní infrastrukturu už nebude tak velký. Minulý rok řada firem tyto zakázky logicky upřednostňovala, neboť z nich měly větší marže. Na očekávaný boom se těší i další velcí producenti stavebních materiálů – firmy Bramac či Heluz.

Staví padesátníci a generace Y

Pro celý trh je důležité, že zájem o stavbu rodinných domů mají dvě velké skupiny zákazníků, jež se nyní výrobci snaží získat. První z nich jsou lidé starší 50 let, kteří si dům pořízují jako investici. „Je aktuálně tak o čtvrtinu trhu,“ odhaduje obchodní ředitel českého Wienerbergeru. Tito lidé již mají většinou vlastní byt a zajímají se o kvalitu. Nehodlají si stavět dům svépomocí, a protože je mnohem větší šance, že je osloví nabídky velkých firem, které pro ně dokážou



Chceme domy začít stavět masivně, aby zákazníci využili naše výrobky od střechy přes zdivo až po podlahu.

Roman Busta

obchodní ředitel společnosti Wienerberger cihlářský průmysl

postavit dům na míru. Počet těchto zákazníků navíc stále roste.

Druhou, neméně zajímavou skupinou jsou třicátníci z takzvané generace ypsilon. Tito klienti jsou otevření ekologičtějšímu bydlení a zároveň kvůli tomu, že již vyrůstali ve spojení s internetem, vyžadují rychlost nejen v komunikaci, ale i při stavbě. Právě proto u nich mají takový úspěch dřevěné stavby, které domům z cihel stále více konkurují. „Rychlost stavby je pro ně důležitější než případné nevýhody,“ uvádí Roman Busta.

Jen vloni stavební společnosti postavily v Česku rekordních 1791 rodinných domů ze dřeva, tedy téměř o 40 procent více než v předchozím roce. Podle Asociace montovaných domů tak dřevostavby minulý rok tvořily více než 13 procent z celkového počtu dokončených rodinných domů. Stavební firmy odhadují, že letos v Česku postaví přes 200 nových dřevostaveb. K největším dodavatelům patří firmy RD Rýmařov nebo Vexta.

Domy s nulovou spotřebou

Výstavba domů však narazí na zásadní evropskou regulaci, která řeší, že zhruba 40 procent oxidu uhličitého, jež lidé vypouš-

tí do ovzduší, produkují budovy. Evropská unie chce toto číslo snižovat. Podle generálního ředitele celé skupiny Wienerberger Heima Scheucha ovlivní EU tímto způsobem stavební byznys až z 90 procent.

Od roku 2020 začne platit nová směrnice, podle níž bude možné stavět pouze domy s takzvanou „spotřebou energie blízkou nule“. Nařízením se bude muset řídit i Česko. Stavební úřady tak budou rozdávat povolení jen stavbám, které přísné podmínky splní. Jednotlivé státy EU si mohou směrnici přizpůsobit podle svých potřeb a prostředí. V Česku se bude standard domů „energetickou spotřebou blízkou nule“ přibližovat současným pasivním domům, které se obejdou bez standardních vytápěcích systémů.

Pro rodinné domy začne směrnice platit až od roku 2020. Veřejné budovy se jí ale budou muset řídit už od příštího roku a velké bytové projekty od roku 2018. To se developerům nelíbí. „Zájem o tyto nízkoenergetické domy a byty je nyní marginální, podle nízkoenergetických standardů se staví méně než pět procent bytů,“ dodává šéf Ekospolu Evžen Korec.

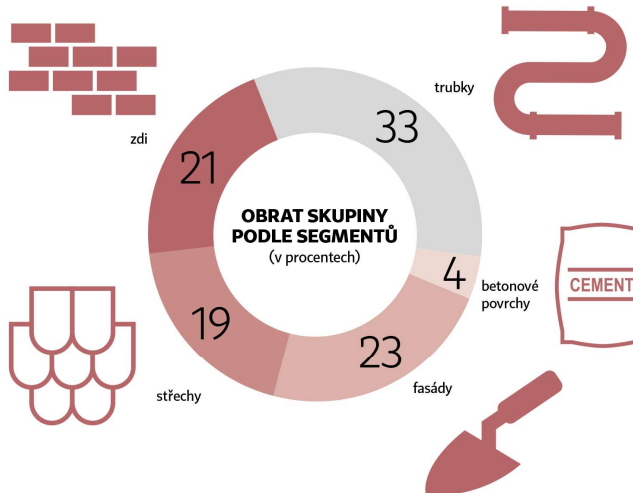
VÝROBCE CIHEL WIENERBERGER AG

Generálním ředitelem firmy je od roku 2009 Heimo Scheuch, který skupinu posunul od výroby cihel k dalším stavebním materiálům. Důležitou akvizicí bylo v roce 2014 převzetí výrobce střešních krytin Tondach. Ve střední Evropě jsou pro firmu důležité i betonové povrchy.

2,97

miliardy eur

činily loni tržby největšího světového výrobce cihel Wienerberger, což byl meziroční nárůst o pět procent. Provozní zisk EBITDA dosáhl 369,7 milionu eur, což byl nárůst o 17 procent. Čistý zisk činil 69,8 milionu eur (předloni byla firma ve ztrátě).



OBRÁT SKUPINY
PODLE SEGMENTŮ
(v procentech)

WIENERBERGER V ČESKU

Rakouská společnost působí v Česku od roku 1992. V centrále v Českých Budějovicích a šesti výrobních provozech zaměstnává celkem 450 lidí. Obrat firmy Wienerberger byl v roce 2014 1,4 miliardy korun.

Sesterská společnost Tondach, výrobce střešních krytin, má v Česku čtyři závody a zaměstnává 400 lidí. V roce 2014 byly tržby společnosti přes miliardu korun.

Hlavní značky na českém trhu

Porotherm (cihly)
Tondach (střešní tašky)
Terca (licové cihly a obkladové pásy)
Penter (cihlové dlažby)

1000

rodinných domů

chce v budoucnu každý rok plně vybavit vlastními stavebními materiály Wienerberger v Česku. Na programu Porotherm Dům spolupracuje s 22 stavebními firmami. Celkem se přitom ročně v Česku postaví bezmála 14 tisíc rodinných domů. Wienerberger tvrdí, že by se z jeho roční produkce cihel dalo postavit 9000 rodinných domů.

90

procent

obratu připadá na Evropu, společnost působí ještě v USA, Rusku a Indii. Plánem podniku je do roku 2020 zvýšit obrát na čtyři miliardy eur a zisk nad 600 milionů eur.

16

tisíc lidí

zaměstnává firma po celém světě ve 203 závodech.

Zdroj: Wienerberger, HN

Inzerce

**OZNÁMENÍ
O PŘEDČASNÉ SPŁATNOSTI:**
Emitent Denda Beheer, B.V. se sídlem Strawinskylaan 1223, 1077XX Amsterdam, Nizozemsko, IČO: 32107414, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Obchodní komorou Nizozemska oznamuje, že ve smyslu emisních podmínek dojde dne 10. 6. 2016 k předčasné splatnosti Dluhopisů FLORENTINUM CZK 08, ISIN: CZ0000000567. IHN04820

**MĚSTO DOBRŮANY
vyhláší soutěž**
O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU (ve smyslu ustanovení § 177z a násl. zákona č. 89/2012 Sb.)
NA UZAVŘENÍ
„Smlouvy o smlouvách budoucích o koupi pozemků ve vlastnictví Města Dobruány“
a to v souvislosti s developerským projektem „Výstavba souboru rodinných domů – lokalita Malá Strana, Dobruány“
Více informací na www.dobruany.cz/mala-strana facebook.com/Lokalita-Malá-Strana-Dobruany malastrana@dobruany.cz