

KOMERČNÍ SDĚLENÍ

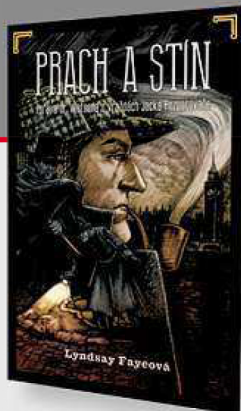
## KOSMAS

TIP NA DOBRÉ  
ČTENÍ

## PRACH A STÍN

Zpráva dr. Watsona  
o vraždách Jacka Rozparovače

Lyndsay Fayeová



Před více než sto dvaceti lety zalehla Londýn noční mlha. Zvěrstva, která páchá tajemný zabiják na prostitutkách, jsou neslychaná a bezradný Scotland Yard hledá pomoc u Sherlocka Holmese. Jedině výstřední detektiv z Baker Street, podivín s geniálním mozkem, se může postavit Jacku Rozparovači a rozluštit jeho tajemství. Ani v nejčernějším snu by ho však nenapadlo, že při svém pátrání bude muset bojovat

s podezřením, že Jack Rozparovač je – on sám. Mrazivý příběh zaznamenaný z pohledu dr. Watsona je mimořádnou a věrnou poctou holmesovskému kánonu, živoucím vyprávěním a atmosférickou detektivkou, odehrávající se ve stínu londýnských ulic a přisvitu plynových lamp. Lyndsay Fayeová dokonale propojila mýtus Velkého detektiva se skutečnými krvavými událostmi, k nimž kriminalistika dodnes hledá klíč.

[www.kosmas.cz](http://www.kosmas.cz)

## 42. Tolik let má průměrný Čech

Průměrný věk v Česku se za poslední čtvrtstoletí zvýšil o pět let a sedm měsíců. Zatímco v roce 1990 bylo průměrnému obyvateli republiky 36 let a necelé čtyři měsíce, loni už bez měsíce 42 let. Vyplývá to z údajů Českého statistického úřadu.

Podle jeho předběžných odhadů se očekávaná doba života dětí, které se loni narodily, minulý rok proti předloňsku neprotáhla. Česká společnost stárne. Lidé se dožívají vyššího věku a děti se rodí méně.

V roce 1990 žilo v Česku 1,3 milionu osob nad 65 let a 2,2 milionu dětí do 15 let, loni 1,9 milionu pětadesátiletých a starších a 1,6 milionu dětí. Lidé nad 65 let tak nyní tvoří zhruba 18 procent obyvatel a děti asi 15 procent.

Ženy jsou v průměru starší než muži, žijí totiž déle. Muži za poslední čtvrtstoletí ale zestárli o něco rychleji. Průměrné Češce je něco přes 43 let. V roce 2010 jí bylo zhruba o rok méně. Na přelomu století překročila čtyřicetku. **ČTK**

## Thálie. Z divadelní ceny se radovali Županič i Zindulka

O víkendu se udělovaly prestižní divadelní Ceny Thálie. Ty převzali Zora Valchařová Poulová za roli Violet Westonové v inscenaci Srpen v zemi indiánů Klicperova divadla Hradec Králové a Radim Madeja za herecký výkon v komorní inscenaci Novecento (1900) v mlado-boleslavském divadle.

V operním oboru byli oceněni Iordanka Derilová za roli Renaty v opeře Ohnivý anděl v Národním divadle moravskoslezském Ostrava, a Jaroslav

Březina za roli Laci Klemeně v opeře Její pastorkyňa v Národním divadle Brno. V baletním oboru získala cenu Kristýna Němečková za sólo v choreografii Jacopa Godaniho Reflections on the Fate of Human Forms, nastudované Baletem Národního divadla v rámci Ballettissima.

Za celoživotní herecko-pěvecké mistrovství v oboru opera a muzikál získal sošku Ladislav Županič, který patří i mezi špičkové dabéry. **ČTK**

### Činoherní mistr

Cenu Thálie 2015 za celoživotní činoherní mistrovství převzal herec Stanislav Zindulka.

- „Když jsem se dozvěděl o ocenění, napadlo mě, jakou by měl radost táta a jakou by byla moje mluvená profesorka Vlasta Fabianová,“ řekl třiaosmdesátiletý člen pražského Činoherního klubu po dlouhotrvajícím potlesku hlediště.

## Strašák podpořil nákupy pozemků

Parcely šly loni na dračku. Lidé se báli, že pořádně zdraží. Zbytečně.

„S nákupem pozemku spěchejte,“ hlásaly loni na konci roku billboardy. Realitní kanceláře burcovaly zákazníky k nákupu. Měly proč. Hrozilo totiž, že pozemky zdraží.

Za stavební pozemky měly být od ledna považovány i takové parcely, ke kterým jsou přivedeny inženýrské sítě, a to i přes to, že na ně ještě nebylo vydáno stavební povolení. Převod takového pozemku měl od Nového roku nově podléhat DPH ve výši 21 procent. Legislativní návrh se ale na poslední chvíli o rok odložil. Obavy ze zdražení měly ale na prodej pozemků vliv. Zájem o parcely podpořilo i oživení ekonomiky.

Například podle statistik sítě RE/MAX se loni prodalo

o téměř polovinu více pozemků než v předchozím roce. Hlad po parcelách zaznamenaly i další společnosti. „Zájem o pozemky k výstavbě developerských projektů se zvýšil trojnásobně,“ říká například Pavel Zámečník, ředitel pobočkové sítě M&M reality.

Nejvíce pozemků určených pro výstavbu rodinných domů se loni prodalo ve Středočeském kraji. Nárůst zaznamenává také Moravskoslezský kraj a Plzeňsko.

Ne každý pozemek jde ale na dračku. Lidé chtějí bydlet hlavně blízko velkého města. „Důležitá je pro ně dostupnost služeb a zaměstnání, ale zároveň chtějí mít klid a soukromí,“ vysvětluje Pavel Hassman z RE/MAX 4You. Například o parcely ve Vintířově, který je 13 kilometrů od Karlových Varů, je zájem obrovský. Pozemky ve Svatoslavě pro změnu čekají na své majitele už dva roky. Tato obec je od Jihlavy vzdálena necelých 30 kilometrů.



Cítát

Roste poptávka a na to reagují developeři a také cenový trend, který je nyní v růstu.

PAVEL ZÁMEČNÍK, M&M REALITY

V posledních letech stoupá zájem i o ekologické bydlení. „V porovnání s rokem 2014 jsme loni zaznamenali více než dvojnásobný nárůst poptávky,“ říká Tomáš Veselý ze společnosti VEXTA, která se zabývá realizací dřevostaveb. „Nízkoenergetické bydlení je podpořeno i dotačními programy, což zvyšuje zájem,“ dodává. **MAREK HÝR**

INZERCE

PLAY OFF  
TipSport

SEMIFINÁLE PLAY OFF  
ÚTERÝ 29.3.  
OD 17.50

STŘEDA 30.3.  
OD 18.20

O<sub>2</sub>arena

Vstupenky v prodeji na [www.hcsparta.cz](http://www.hcsparta.cz) a v prodeji sítě Ticketportal.

VELETRH AKTIVNÍHO ŽIVOTNÍHO STYLU

RUNNING EXPO PRAHA

V RÁMCI KONÁNÍ SPORTISIMO 1/2MARATONU PRAHA

31.3. – 1.4.2016  
VÝSTAVIŠTĚ PRAHA HOLEŠOVICE

VSTUP ZDARMA

Výstaviště Praha Holešovice

PRAGUE

RUNCZECH

[www.vystavistepraha.eu](http://www.vystavistepraha.eu)

[www.runczech.com](http://www.runczech.com)